



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: St-335/2024-520

## REPUBLIKA REPUBLIKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Katarini Zdunić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza HERES d.o.o. "u stečaju" sa sjedištem u Zadru, Put Gazića 14/A, OIB: 35463384625, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, 21. listopada 2025.

#### riješio je

I Ispravlja se zaključak poslovnog broja St-335/2024-507 od 15. rujna 2025. na način da se u izreci zaključka mijenjaju tč. II. i III. tako da iste umjesto:

"II Određuje se upis prava vlasništva nekretnine поближе označene pod točkom I izreke ovog zaključka u zemljišnoj knjizi za k.o. Vir u korist kupca Lager Bašić d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Donji Stupnik, Trgovačka ulica 3, OIB: 49617677906 za cijelo uz istovremeno brisanje označenog vlasništva sa imena stečajnog dužnika kao i brisanje svih prava i tereta upisanih na istom koja prestaju njenom prodajom поближе upisanih u B i C listu zk. ul. 11246 k.o. Zadar, a posebice brisanje upisa provedenih pod brojem: Z-14718/2025 (prvenstveni red: Z-2579/2009, Z-229/2025, Z-8578/2007, Z-999/2008, Z-12019/2016, Z-21760/2020, Z-2579/2009, Z-4333/2015, Z-3714/2016) i Z-24643/2025.

III Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižnom odjelu da sukladno ovom zaključku kojim se potvrđuje polaganje kupovnine od strane kupca i pravomoćnom rješenju ovoga suda poslovni broj St-335/2024-482 od 28. srpnja 2025. o dosudi predmetne nekretnine kupcu koje se dostavlja u privitku ove odluke, obavi odgovarajuće upise u skladu s točkom II izreke ovoga zaključka radi uknjižbe prava vlasništva predmetne nekretnine u korist kupca kao i brisanje svih prava i tereta upisanih na istom koja prestaju njenom prodajom поближе upisanih upisanih u B i C listu zk. ul. 11246 k.o. Zadar, a posebice brisanje upisa provedenih pod brojem: Z-14718/2025 (prvenstveni red: Z-2579/2009, Z-229/2025, Z-8578/2007, Z-999/2008, Z-12019/2016, Z-21760/2020, Z-2579/2009, Z-4333/2015, Z-3714/2016) i Z-24643/2025."

sada glase:

"II Određuje se upis prava vlasništva nekretnine поближе označene pod točkom I izreke ovog zaključka u zemljišnoj knjizi za k.o. Vir u korist kupca Lager

Bašić d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Donji Stupnik, Trgovačka ulica 3, OIB: 49617677906 za cijelo uz istovremeno brisanje označenog vlasništva sa imena stečajnog dužnika kao i brisanje svih prava i tereta upisanih na istom koja prestaju njenom prodajom pobliže upisanih u B i C listu zk. ul. 11246 k.o. Zadar, a posebice brisanje upisa provedenih pod brojem: Z-14718/2025 (prvenstveni red: Z-2579/2009, Z-229/2025, Z-8578/2007, Z-999/2008, Z-12019/2016, Z-21760/2020, Z-2579/2009, Z-4333/2015, Z-3714/2016 i Z-28624/2024) i Z-24643/2025.

III Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižnom odjelu da sukladno ovom zaključku kojim se potvrđuje polaganje kupovnine od strane kupca i pravomoćnom rješenju ovoga suda poslovni broj St-335/2024-482 od 28. srpnja 2025. o dosudi predmetne nekretnine kupcu koje se dostavlja u privitku ove odluke, obavi odgovarajuće upise u skladu s točkom II izreke ovoga zaključka radi uknjižbe prava vlasništva predmetne nekretnine u korist kupca kao i brisanje svih prava i tereta upisanih na istom koja prestaju njenom prodajom pobliže upisanih upisanih u B i C listu zk. ul. 11246 k.o. Zadar, a posebice brisanje upisa provedenih pod brojem: Z-14718/2025 (prvenstveni red: Z-2579/2009, Z-229/2025, Z-8578/2007, Z-999/2008, Z-12019/2016, Z-21760/2020, Z-2579/2009, Z-4333/2015, Z-3714/2016 i Z-28624/2024) i Z-24643/2025."

II U preostalom dijelu ovosudni zaključak posl. br. St-335/2024-507 od 15. rujna 2025. ostaje neizmijenjen.

#### Obrazloženje

1. Uvidom u zaključak ovog suda poslovni broj gornji od 15. listopada 2025. utvrđeno je kako je u nalogu za brisanje Općinskom sudu u Zadru omaškom izostavljen prvenstveni red upisa Z-28624/2024.

2. Odredbom čl. 347., u vezi sa čl. 342. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07 (i 96/08), 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23; u daljnjem tekstu: ZPP), a koja odredba se ovdje primjenjuje temeljem čl. 10. Stečajnoga zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; u daljnjem tekstu: SZ), propisano je da će pogreške u imenima i brojevima, i druge očite pogreške u pisanju i računanju, ispraviti sudac pojedinac u svako doba.

3. Slijedom navedenoga valjalo je predmetni zaključak ispraviti te donijeti odluku kao pod točkom I izreke ovog rješenja.

U Zadru 21. listopada 2025.

Sutkinja  
Katarina Zdunić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od obavljene dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od

dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- eOglasna ploča suda
- stečajnoj upraviteljici

Nakon pravomoćnosti:

- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu uz zaključak poslovni broj St-335/2024-507 i rješenje ovoga suda o dosudi nekretnine kupcu s klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3087e-36f30**

Kontrolni broj: **0215e-bdf84-251db**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA ZDUNIĆ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.